



Gemeenteraad
Uittreksel uit de notulen

GOEDGEKEURD
Zitting van 17 april 2018

31 **2018_GR_00084** **Politieverordening betreffende clubhuizen van motorclubs**

Aanwezig:

de heer Andy Pieters, Voorzitter; de heer Raf Terwingen, Burgemeester; de heer Mustafa Uzun, Schepen; mevrouw Marleen Kortleven, Schepen; mevrouw Tanja Imbornone, Schepen; de heer Johan Wolk, Schepen; mevrouw Corrie Bemelmans; de heer Gerard Colson; mevrouw Christel De Cuyper; mevrouw Alice Deckers; de heer Jan Delille; de heer Bert Dexters; mevrouw Nancy Dexters; de heer Jean Donders; mevrouw Nathalie Hamers; de heer Romain Hamers; mevrouw Veerle Janssen; de heer Bektas Ince; de heer Serdar Karali; mevrouw Zehra Kolkiran; de heer Jos Lambrichts; de heer Yasin (Johan) Laffineur; mevrouw Diane Maes; de heer Mike Maussen; mevrouw Anniek Merlo; de heer Patrick Palmers; mevrouw Mieke Ramaekers; de heer Bernd Smeets; de heer Stefan Thorez; de heer Eddy Vanderhallen; mevrouw Ümmü Yoldas; mevrouw Sabine Bervaes, Gemeentesecretaris

Zijn eveneens aanwezig:

de heer Erik Ver Berne, Voorzitter OCMW

Afwezig en/of verontschuldigd:

de heer Georges Lenssen, Schepen; de heer Erik Kortleven, Schepen

Argumentatie

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder artikelen 42, 43, 186 en 187;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikelen 119, 119bis, 134quater en 135§2;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de administratieve sancties en de uitvoeringsbesluiten;

Overwegende dat de gemeenten instaan voor de bewaking van de openbare rust, veiligheid en reinheid;

Overwegende dat de gemeente Maasmechelen zich bewust is van de noodzaak van een goed georganiseerd bestuur, hetgeen o.a. betekent dat men over de nodige degelijke reglementen en verordeningen beschikt en dat de naleving ervan wordt gehandhaafd;

Overwegende dat het nodig is om de risico's die de inplanting en de exploitatie van clubhuizen van motorclubs met zich kunnen meebrengen (o.a. af- en aanrijden van lawaaierige motoren ook 's nachts, wildparkeren, ...) te controleren ter vrijwaring van de openbare rust en veiligheid;

Op voorstel van het schepencollege;



Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de politieverordening betreffende clubhuizen van motorclubs, als bijlage bij dit besluit gevoegd en er integraal deel van uitmakende, goed.

Bijlagen

1. Politieverordening betreffende clubhuizen van motorclubs.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Secretaris
Sabine Belvaes



voor een sluitend uittreksel :

De gemachtigde ambtenaar,
Nadia Heijens
(Art. 126 van de Nieuwe Gemeentewet)
(Art. 184 van het Gemeente Decreet)

Voorzitter
Andy Pieters

POLITIEVERORDENING BETREFFENDE CLUBHUIZEN VAN MOTORCLUBS

HOOFDSTUK I – ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1. Definities

Voor de toepassing van deze politieverordening wordt verstaan onder:

- 1. Uitbater:** de natuurlijke persoon of personen, de vereniging, of de rechtspersoon, ongeacht hun eventuele hoedanigheid van handelaar, voor wiens rekening en/of risico het clubhuis wordt uitgebaat.
- 2. Uitbatingsvergunning:** een vergunning die aan de uitbater het recht verleent op het aangeduide adres het clubhuis uit te baten.
- 3. Motorclub:** club voor motorliefhebbers.
- 4. Clubhuis:** een inrichting waar leden (en sympathisanten) van een motorclub regelmatig bijeenkomsten houden en waar al dan niet de symbolen van de club duidelijk worden tentoongesteld (foto's, clubemblemen,...).
- 5. Organen van de rechtspersoon:** alle personen die enige bevoegdheid hebben tot het nemen van beslissingen of het vertegenwoordigen van de rechtspersoon.
- 6. Brandveiligheidsonderzoek:** dit is een onderzoek naar de brandveiligheid, alwaar een verslag werd opgesteld door de brandweer overeenkomstig de toepasselijke regelgeving.
- 7. Stedenbouwkundig onderzoek:** dit onderzoek omvat een screening van de stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd voor het onroerend goed (of van de vergund geachte toestand van het onroerend goed – bij ontstentenis van stedenbouwkundige vergunningen) waarbij de focus ligt op de functie van het goed. Een positieve uitkomst van dit onderzoek heeft echter geen regulariserende waarde en kan ook niet aangewend worden om mogelijke stedenbouwkundige overtredingen te rechtvaardigen.
- 8. Onderzoek naar de milieuwetgeving:** dit onderzoek omvat een screening van de milieuvergunningen afgeleverd voor het onroerend goed. Een positieve uitkomst van dit onderzoek heeft echter geen regulariserende waarde en kan ook niet aangewend worden om mogelijke milieuovertredingen te rechtvaardigen.
- 9. Onderzoek naar de vestigingsformaliteiten:** dit onderzoek omvat een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer en / of VZW (zoals de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen, beroepskaart, nodige kennis van het bedrijfsbeheer, nodige beroepskennis) en/of enige andere vergunningen of attesten die wettelijk voorgeschreven zijn.
- 10. Moraliteitsonderzoek:** Een onderzoek naar de gerechtelijke en politionele antecedenten.

Dit omvat ook een onderzoek gebaseerd op feiten of gebaseerd op een proces-verbaal, of er ernstige aanwijzingen voorhanden zijn dat in de huidige of vroegere private doch voor het publiek toegankelijke plaatsen, herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden of plaatsgevonden hebben, die betrekking hebben op de verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van giftstoffen, slaapmiddelen, verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale vervaardiging

van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en rust in het gedrang komt.

Het moraliteitsonderzoek wordt, al naar gelang het geval, uitgevoerd op de inrichting, op de uitbater, op de organen van de rechtspersoon en / of vertegenwoordigers, alsook op de aangestelde(n) van de uitbater.

Het moraliteitsonderzoek wordt in voorkomend geval ook uitgevoerd op de personen vermeld op de ledenlijst.

11. Financieel onderzoek bestaat uit:

- een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentelijke facturen, van welke aard ook;
- een onderzoek gebaseerd op feiten of gebaseerd op een proces-verbaal, of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude;
- een onderzoek naar de herkomst van gelden waarmee investeringen worden gedaan in de inrichting, en / of waarmee de aankoop gefinancierd wordt.

Het financieel onderzoek wordt uitgevoerd op de uitbater. Indien de uitbater een rechtspersoon is, wordt het financieel onderzoek uitgevoerd op de organen van de rechtspersoon en / of de vertegenwoordigers.

Voor het financieel onderzoek kan het advies ingewonnen worden van de financiële dienst van de gemeente Maasmechelen, de lokale politie, de federale gerechtelijke politie, het parket en FOD Financiën.

Artikel 2. Toepassingsgebied

Deze verordening is van toepassing op alle clubhuizen van motorclubs op het grondgebied van de gemeente Maasmechelen.

HOOFDSTUK II – UITBATINGSVERGUNNING

Artikel 3. Algemene verplichting

§1. Onverminderd de hogere wetgeving en onverminderd andere politieverordeningen en reglementen, moet een uitbater van een clubhuis voor het openen, het openhouden of het heropenen van een clubhuis in het bezit zijn van een uitbatingsvergunning afgeleverd door de burgemeester.

§2. De bestaande clubhuizen krijgen 3 maanden de tijd, te rekenen vanaf ingangsdatum van dit reglement, voor het indienen van hun aanvraag tot het bekomen van een vergunning. Het bewijs van aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingsvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd, voor zover het aanvraagdossier ook ontvankelijk is. Bij weigering heeft de uitbater 6 maanden de tijd om zich in orde te stellen.

§3. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in het clubhuis die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, en alle wijzigingen van gegevens opgegeven in de aanvraag onmiddellijk te melden aan de burgemeester.

§4. Bij iedere wijziging van locatie of wijziging met betrekking tot de uitbater dient er een nieuwe uitbatingsvergunning aangevraagd te worden.

§5. In de volgende gevallen is er alleszins sprake van een wijziging met betrekking tot de uitbater:

- de overdracht naar een andere (rechts)persoon of vereniging of de uitbreiding met een bijkomend persoon;
- een wijziging van de vennoten, wijziging van rechtsvorm of de overdracht van de rechtspersoon naar een andere of de fusie met of overname door een andere rechtspersoon.

Artikel 4. Aanvraag

§1. Voor het verkrijgen of hernieuwen van een uitbatingsvergunning dient de uitbater minstens 90 dagen voor de voorziene openingsdatum / wijziging een aanvraag in.

Deze aanvraag dient te gebeuren via de Dienst Economie en aan de hand van het daartoe voorziene aanvraagformulier, aangetekend of tegen ontvangstbewijs, vergezeld van alle nodige documenten zoals aangegeven in het aanvraagformulier.

§2. Bij de aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning dient te worden gevoegd:

- een kopie van de identiteitskaart van hetzij de uitbater - natuurlijke persoon, hetzij de organen van de rechtspersoon als uitbater;
- een kopie van de identiteitskaart van de aangestelde(n) van de uitbater;
- het telefoonnummer en e-mailadres waarop hetzij de uitbater, hetzij de organen van de rechtspersoon te bereiken is / zijn;
- de naam van de motorclub;
- het juiste adres, telefoonnummer en e-mailadres van het clubhuis;
- in voorkomend geval, een ondernemingsnummer van de uitbater – natuurlijk persoon of de rechtspersoon – uitbater;
- in voorkomend geval, een kopie van de statuten van de rechtspersoon;
- een uittreksel uit het strafregister van de uitbater, van de organen en / of vertegenwoordigers van de rechtspersoon, alsook van de aangestelde(n) van de uitbater (voor het moraliteitsonderzoek);
- in voorkomend geval een uittreksel uit het strafregister van het land van de woonplaats of een hieraan gelijkwaardig document desgevallend behoorlijk vertaald door een beëdigd vertaler (voor het moraliteitsonderzoek);
- Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid, afgesloten door de uitbater;
- Het schriftelijk akkoord van de verhuurder of eigenaar van het onroerend goed waaruit diens akkoord blijkt met de bestemming en gebruik van het onroerend goed als clublokaal van een motorclub;
- de ledenlijst van de motorclub (naam, voornaam, geboortedatum, adres);
- in voorkomend geval, een kopie van de aankoopakte van het pand;
- in voorkomend geval, een kopie van de huurovereenkomst van het pand;
- in voorkomend geval, een opgave van de geraamde investeringen in het pand, met bijhorend(e) plan(nen);
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met eigen middelen van de uitbater: een kopie van het aanslagbiljet van de directe belastingen van de voorbije zeven jaar, alsmede eventueel andere documenten waaruit blijkt dat de exploitant over voldoende financiële draagkracht beschikt om de investering te financieren;
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met een lening: een kopie van de leningsovereenkomst.

Ingeval de aanvraag onvolledig is wordt de uitbater hiervan binnen de 15 kalenderdagen in kennis gesteld. Er wordt in de kennisgeving aangegeven welke stukken ontbreken alsook wordt een termijn opgegeven waarbinnen de uitbater de aanvraag dient te vervolledigen. In

afwachting zijn de hier vermelde termijnen geschorst. Indien de uitbater nalaat de aanvraag te vervolledigen binnen de opgegeven termijn wordt de uitbater geacht af te zien van de aanvraag

Het moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek zullen uitgevoerd worden zoals beschreven in artikel 1.10. en artikel 1.11.

§3. Op basis van deze stukken vraagt de burgemeester een advies aan de politie en eventueel aan andere diensten.

De politie adviseert aan de burgemeester om:

- ofwel de vergunning af te leveren, al dan niet met voorwaarden, op voorwaarde van een positieve beoordeling betreffende o.a. het brandveiligheidsonderzoek, het stedenbouwkundig onderzoek, het onderzoek naar de milieuwetgeving, het onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten, het moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek;
- ofwel de vergunning te weigeren.

§4. Vanaf het ogenblik dat een volledige aanvraag werd ingediend dan wel vanaf het ogenblik dat een onvolledige aanvraag werd vervolledigd beschikt de burgemeester over een termijn van 90 dagen om de vergunning, al dan niet met daaraan gekoppelde voorwaarden, af te leveren, dan wel deze te weigeren.

Bij gebreke aan een tijdige beslissing van de burgemeester wordt de vergunning geacht geweigerd te zijn. In dit geval kan de uitbater met eenvoudig schrijven de burgemeester verzoeken zijn aanvankelijke aanvraag alsnog te behandelen conform de bovengenoemde procedure.

Artikel 5. Voorwaarden

Onverminderd de hogere wetgeving en andere politieverordeningen en reglementen die ook hier van toepassing zijn, kan de vergunning enkel worden toegekend na een voorafgaand administratief onderzoek en een positieve beoordeling betreffende volgende onderdelen:

- een brandveiligheidsonderzoek;
- een stedenbouwkundig onderzoek;
- een onderzoek naar de milieuwetgeving;
- een onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten;
- een moraliteitsonderzoek;
- een financieel onderzoek.

De vereiste van de positieve beoordeling van deze voorwaarden geldt gedurende de ganse duur van de exploitatie.

Artikel 6. Beslissing

§1. Indien voldaan is aan alle voorwaarden en er geen redenen van openbare orde zijn tot weigering, zal de burgemeester overgaan tot het afleveren van de uitbatingsvergunning op basis van de ingediende aanvraag. In het andere geval zal de burgemeester deze weigeren af te leveren.

§2. De burgemeester kan beslissen om in de vergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van de specifieke omstandigheden, zoals de aard of de ligging van het clubhuis.

Bijzondere voorwaarden kunnen onder meer zijn: de verplichte installatie van één of

meerdere bewakingscamera's, de inzet van bewakingsagenten, het instellen van een toegangscontrole op basis van een lidkaart en voldoende parkeergelegenheid.

§3. De beslissing van de burgemeester zal overgemaakt worden aan de uitbater.

Artikel 7. Geldigheid van de vergunning

§1. De uitbatingvergunning is geldig vanaf de datum zoals vermeld in de vergunning zelf.

§2. Tenzij er redenen zijn waardoor de vergunning vervalt, blijft de vergunning geldig voor de duur vermeld in de vergunning zelf.

§3. De uitbatingvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid. De uitbatingvergunning kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of naar een andere vestigingseenheid.

§4. De vergunning vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan één jaar feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- in geval van wijziging van de organen van de rechtspersoon;
- in geval van schrapping van de uitbater of van de betrokken vestiging uit kruispuntbank van ondernemingen;
- in geval van wijziging met betrekking tot de uitbater zoals vermeld in artikel 3;
- in geval van een administratieve sluiting.

HOOFDSTUK III – VERPLICHTINGEN TIJDENS DE UITBATING

Artikel 8. Algemene verplichtingen

§1. Alle voorwaarden en verplichtingen opgenomen in deze politieverordening en in de vergunning zelf moeten steeds nageleefd worden.

§2. De uitbatingvergunning, attesten en het brandweerverslag dienen steeds aanwezig te zijn in de inrichting en moeten steeds op het eerste verzoek van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

§3. Evenementen dienen aangemeld te worden conform de betreffende regelgeving.

Artikel 9. Wijzigingen melden

§1. Iedere wijziging in het kader van de uitbating van het clubhuis dient onmiddellijk, via de dienst Economie, meegedeeld te worden aan de burgemeester. Zo ook de wijziging in de organen van de rechtspersoon als uitbater.

§2. Afhankelijk van de gemelde wijzigingen zullen de nodige onderzoeken uitgevoerd worden.

Artikel 10. Camerabewaking

Indien camerabewaking opgelegd is in de uitbatingsvergunning, moet de uitbater of zijn aangestelde tijdens het openhouden van het clubhuis minstens één bewakingscamera in werking hebben die duidelijk herkenbare beelden opneemt van iedere toekomstende bezoeker. Een automatische tijdsregistratie is hierbij verplicht.

De regelgeving inzake camerabewaking is integraal van toepassing.

HOOFDSTUK IV – HANDHAVING

Artikel 11. Administratieve sancties

Tenzij een wet, besluit, decreet of provinciaal reglement of verordening andere strafbepalingen bevat voor dezelfde overtreding, worden de inbreuken op deze politieverordening gesanctioneerd met een van de volgende gemeentelijke administratieve sancties overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de administratieve sancties en uitvoeringsbesluiten en met toepassing van het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties:

- een administratieve geldboete die het bedrag van het wettelijk maximum niet mag overschrijden;
- een administratieve schorsing of intrekking van de door de stad afgeleverde vergunning;
- een sluiting van de inrichting.

HOOFDSTUK V – OVERIGE BEPALINGEN

Artikel 12. Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking overeenkomstig artikel 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 13. Bekendmaking

§1. Deze verordening zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

§2. Afschrift van deze verordening zal, conform artikel 42 §3, 2^{de} lid van het gemeentedecreet, worden verzonden aan:

- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, afdeling Tongeren,
- de griffie van de politierechtbank Limburg, afdeling Maaseik.