



## Gemeenteraad

Uittreksel uit de notulen

**GOEDGEKEURD**

Zitting van 23 november 2021

---

**13      2021\_GR\_00182      Belastingen - Belastingreglement op horecazaken die openblijven na het sluitingsuur, aanslagjaren 2022 - 2025 - Goedkeuring**

### **Aanwezig:**

de heer Raf Terwingen, burgemeester; de heer Herbert Coox, schepen; mevrouw Tanja Imbornone, schepen; de heer Mustafa Uzun, schepen; mevrouw Marleen Kortleven, schepen; de heer Stefan Thorez, schepen; de heer Romain Hamers, schepen; de heer Johan Wolk, schepen; de heer Rik Aussems; mevrouw Corrie Bemelmans; mevrouw Kim Claessens; de heer Gerard Colson; mevrouw Christel De Cuyper; mevrouw Alice Deckers; de heer Daan Deckers; de heer Jan Delille; de heer Eren Dokmeci; mevrouw Alyssa Gallo; mevrouw Ingrid Gutschoven; de heer Serdar Karali; mevrouw Zehra Kolkiran; de heer Jos Lambrichts; mevrouw Elvire Martens; de heer Mike Maussen; mevrouw Inge Opsteijn; de heer Mario Quagliara; mevrouw Mieke Ramaekers; de heer Bernd Smeets; de heer Erik Ver Berne; de heer Alex Vossen; de heer Ronny Westhovens; mevrouw Sabine Bervaes, algemeen directeur

### **Afwezig en/of verontschuldigd:**

de heer Georges Lenssen, voorzitter; mevrouw Eef Hermans

### **Argumentatie**

---

Gelet op artikelen 41, 162 en 170 van de Grondwet;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019;

Gelet op het politiereglement betreffende de horecazaken en horecaverunning, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 26 februari 2019;

Gelet op de bepalingen m.b.t. de nachtvergunning opgenomen in bovengenoemd politiereglement;

Gelet op het collegebesluit van 25 oktober 2019 betreffende de nota 'van leegstand naar ondernemen en handel - plan van aanpak' - fiscale vrijstellingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 december 2020 betreffende de belasting op horecazaken die openblijven na het sluitingsuur aj. 2021;

Overwegende dat voorgenoemd gemeenteraadsbesluit van 15 december 2020 zonder inhoudelijke wijzigingen hernieuwd wordt voor aj. 2022 – 2025;

Overwegende dat de gemeente streeft naar een billijk evenwicht tussen enerzijds de economische belangen van de horecasector en anderzijds de daaruit voortvloeiende lasten, in het bijzonder voor de omwonenden;

Dat een sluitingsuur kan bijdragen tot de beperking van deze lasten doch anderzijds de horecasector ook niet mag schaden;

Dat de gemeente derhalve een afwijking op het sluitingsuur voorziet, toe te staan door de burgemeester en volgens de bepalingen opgenomen in het politiereglement betreffende de horecuzaken en horecaverunning;

Dat verzoeken om een afwijking te bekomen op het voorziene sluitingsuur echter weloverwogen dienen te worden,

Dat het opleggen van een belasting hiertoe kan bijdragen;

Overwegende dat de gemeente de ontwikkeling van de handel wil stimuleren, in het bijzonder voor wat betreft de straat "Pauwengraaf";

Overwegende dat de gemeente ruimtelijk beslist heeft dat in deze straat de gelijkvloerse verdieping verplicht moet ingevuld worden met handel, horeca of kantoren;

Overwegende dat de gemeente expliciet de nadruk wil leggen op deze straat als vestigingsplaats voor commerciële ontwikkelingen;

Dat deze straat van oudsher een winkelstraat is en de gemeente deze identiteit niet enkel wil behouden maar zelfs wil versterken;

Dat het derhalve gepast voorkomt om dit standpunt te benadrukken door er een vrijstelling te voorzien voor startende ondernemingen;

Dat naast de Pauwengraaf de gemeente ervoor heeft gekozen om de Dr. Haubenlaan te versterken met horeca;

Overwegende dat deze straat al een aanzienlijk aantal horecuzaken kent en de gemeente dit verder wil uitbouwen;

Dat de gemeente er zelfs de voorkeur aan geeft om de horecuzaken langs de Dr. Haubenlaan te concentreren;

Dat dit kan door nieuwe horecuzaken aan te moedigen zich langs deze straat te vestigen, eveneens door er te voorzien in een vrijstelling;

Overwegende dat de eerste jaren van een startende onderneming bepalend zijn voor het voortbestaan van een zaak;

Dat na een periode van drie à vijf jaar volgens studies een evaluatie kan gemaakt worden omtrent het al dan niet succesvol zijn van de betrokken onderneming;

Dat de gemeente deze periode wenst te helpen overbruggen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

## **Besluit**

### **Artikel 1**

---

Voor de aanslagjaren 2022 - 2025 wordt een belasting gevestigd op de horecazaken waarvoor een afwijking bekomen wordt om open te houden na sluitingsuur zoals vastgesteld in het politiereglement betreffende de horecazaken en horecaverunning van 26 februari 2019.

Met horecazaken wordt bedoeld de drank- en eetgelegenheden in lokalen of ruimten in privé- of openbare gebouwen, permanent ingericht om te worden gebruikt als ruimte waarin gewoonlijk dranken en/of maaltijden van welke aard ook worden verstrekt voor gebruik ter plaatse.

Zonder limitatief te zijn wordt hieronder verstaan: alle cafés, danszalen, herbergen, privéclubs, thee- en koffiehuisen, kantines, restaurants, snackbars, frituren, concertzalen, discotheken, sportcomplexen, bioscopen en over het algemeen alle drankgelegenheden, met inbegrip van die welke in openlucht gelegen zijn, die al dan niet tegen betaling of op vertoon van een lidkaart voor publiek toegankelijk zijn, ook al is de toegang tot bepaalde categorieën beperkt.

## **Artikel 2**

Deze belasting is verschuldigd door de exploitant van de horecazaak.

Wordt beschouwd als exploitant: de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die in enige hoedanigheid en/of voor eigen rekening, een werkzaamheid uitoefent die erin bestaat of er mede in bestaat een horecazaak te exploiteren.

## **Artikel 3**

Voor het aanslagjaar 2022 bedraagt de belasting:

### 1. Voor een tijdelijke afwijking verplichte sluiting

7,10 euro per afwijking, met een maximum van 10 afwijkingen per kalenderjaar.

Aan het besluit van de burgemeester betreffende de tijdelijke afwijking verplichte sluiting wordt een jaarkalender gehecht. Dit besluit en de jaarkalender dienen ten allen tijde bewaard te worden in de horecamap, zoals bedoeld in het politiereglement betreffende de horeca en horecaverunning van 26 februari 2019.

De exploitant van een horecazaak zal bij elke overschrijding van het sluitingsuur ten laatste om 01u50, een afwijking goed zichtbaar aanbrengen op de jaarkalender.

Tijdelijke afwijkingen toegestaan door het college van burgemeester en schepenen aan horecazaken bedoeld in rubriek 32.1 van bijlage 1 van Vlare I worden eveneens belast aan 7,10 euro per afwijking, met een maximum van 10 afwijkingen per kalenderjaar. Deze besluiten van het college van burgemeester en schepenen dienen ten allen tijde bewaard te worden in de horecamap, zoals bedoeld in het politiereglement betreffende de horeca en horecaverunning van 26 februari 2019.

### 1. Permanente afwijking van verplichte sluiting

Een permanente afwijking betreft een of meerdere weerkerende nachten (of delen van een nacht) per week waarbij de burgemeester bij besluit de permanente afwijking toestaat:

- Per maand
- Per semester
- Per jaar

De verschuldigde belasting wordt bekomen door het aantal nachten of delen van een nacht waarvoor een afwijking wordt toegestaan in de desbetreffende maand, semester of jaar te vermenigvuldigen met 2,30 euro.

Het besluit van de burgemeester betreffende de permanente afwijking dient ten allen tijde bewaard te worden in de horecamap, zoals bedoeld in het politiereglement betreffende de horeca en horecaverunning van 26 februari 2019.

Permanente afwijkingen toegestaan door het college van burgemeester en schepenen aan horecazaken bedoeld in rubriek 32.1 van bijlage 1 van Vlarem I worden eveneens belast aan 2,30 euro per afwijking. Deze besluiten van het college van burgemeester en schepenen dienen ten allen tijde bewaard te worden in de horecamap, zoals bedoeld in het politiereglement betreffende de horeca en horecaverunning van 26 februari 2019.

De bedragen van de belasting voor het aanslagjaar 2022 worden jaarlijks op 1 januari van elk jaar aangepast, aan de consumptieprijsindex van de maand november (basisjaar 2004) die aan de aanpassing voorafgaat volgens de formule:

$$\text{Geïndexeerd tarief} = \frac{\text{basistarief} \times \text{nieuwe index}}{\text{basisindex}}$$

Basistarief = tarief belasting zoals vastgesteld in onderhavig reglement.

Nieuwe index = de index van de maand november van het voorgaande jaar.

Basisindex = de index van de maand november 2021.

De bedragen na indexering zullen worden afgerond naar de hogere tien cent.

#### **Artikel 4**

De verplichte sluiting is evenwel niet van toepassing op de volgende dagen:

- Oudejaarsavond;
- Nieuwjaarsavond;
- Zondag, maandag en dinsdag van carnaval.

Er wordt geen teruggave, noch vermindering, noch vrijstelling toegestaan voor om het even welke reden.

#### **Artikel 5**

Er wordt een vrijstelling gedurende 3 aanslagjaren voorzien voor ondernemers die cumulatief aan volgende voorwaarden voldoen:

- een horecazaak starten grenzende aan de Dr. Haubenlaan;
- hetzij in een op te richten onroerend goed, hetzij in een onroerend goed waarvoor daartoe een functiewijziging "horeca" vereist is, hetzij door in een onroerend goed met functie "horeca" een nieuwe vestigingseenheid in de zin van de bepalingen van de kruispuntbank van ondernemingen onder te brengen;
- hiervoor beschikken over een horecaverunning zoals omschreven in het gemeentelijke reglement betreffende de horecazaken en horecaverunningen.

Er wordt tevens een vrijstelling gedurende 3 aanslagjaren voorzien voor ondernemers die cumulatief aan volgende voorwaarden voldoen:

2. een nieuwe vestigingseenheid in de zin van de bepalingen van de kruispuntbank van ondernemingen onderbrengen in een onroerend goed grenzende aan de Pauwengraaf;
3. het moet een vestigingseenheid betreffen die een handelsruimte grenzende aan het openbaar domein vereist voor de uitoefening van haar activiteiten.

#### **Artikel 6**

Ter vereffening van de belasting wordt een rekening gezonden aan de belastingplichtigen. Deze rekening dient contant betaald te worden.

### **Artikel 7**

Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

Het door de belastingplichtige ingediend verzoek tot "tijdelijke afwijking verplichte sluiting" of verzoek tot "permanente afwijking sluiting" zoals voorzien in het politiereglement betreffende horeca en horecavergunning wordt dan beschouwd als aangifte.

### **Artikel 8**

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier, dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

### **Artikel 9**

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Bij niet-betaling geschiedt de invordering der belastingen overeenkomstig de bepalingen van het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.

### **Artikel 10**

Op grond van het Decreet van 30 mei 2008 en volgens de daar beschreven voorwaarden kan tegen deze belasting een bezwaar ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen dat handelt als administratieve overheid. Er wordt niet voorzien in het indienen van bezwaarschriften via een duurzame drager.

Behoudens latere wijzigingen bepaalt het Decreet dat het bezwaar schriftelijk en gemotiveerd moet worden ingediend, en op straffe van verval binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige, alsook het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten of middelen.

Het college van burgemeester en schepenen stuurt binnen 15 kalenderdagen na verzending of indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding. Deze ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden verstuurd.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële vergissingen zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz., zolang de gemeenterekening van het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft, nog niet werd goedgekeurd.

### **Artikel 11**

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

### **Artikel 12**

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

Namens de Gemeenteraad  
algemeen directeur  
Sabine Bervaes

Voorzitter gemeenteraad wnd.  
Inge Opsteijn