



Gemeenteraad

Uittreksel uit de notulen

GOEDGEKEURD

Zitting van 24 september 2024

5 **2024_GR_00172** **Retributiereglement gebruik infrastructuur Huis van het Kind - Goedkeuring**

Aanwezig:

Romain Hamers, Voorzitter; Raf Terwingen, burgemeester; Herbert Coox, schepen; Tanja Imbornone, schepen; Ronny Westhovens, schepen; Marleen Kortleven, schepen; Inge Opsteijn, schepen; Corrie Bemelmans, schepen; Mustafa Uzun, schepen; Muhammet Alakus; Rik Aussems; Nicole Claesen; Kim Claessens; Gerard Colson; Alice Deckers; Daan Deckers; Eren Dokmeci; Freddy Dolmans; Alyssa Gallo; Ingrid Gutschoven; Eef Hermans; Serdar Karali; Zehra Kolkiran; Jos Lambrichts; Elvire Martens; Mike Maussen; Mario Quagliara; Mieke Ramaekers; Bernd Smeets; Stefan Thorez; Erik Ver Berne; Alex Vossen; Johan Wolk; Sabine Bervaes, algemeen directeur

Argumentatie

Gelet op het Decreet lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 november 2019 inzake het principiële akkoord aangaande de realisatie van het fysiek Huis van het Kind in het projectencentrum;

Gelet op het feit dat het fysiek Huis van het Kind eigendom is van de gemeente Maasmechelen;

Overwegende dat in het Huis van het Kind (aanstaande) gezinnen terecht kunnen voor preventieve gezinsondersteuning en gezondheidszorg t.e.m. 24 jaar;

Overwegende dat het Huis van het Kind Maasmechelen een open, toegankelijk en levendig huis wil zijn voor alle opvoedingsverantwoordelijken;

Overwegende dat het Huis van het Kind zijn infrastructuur beschikbaar wil stellen voor externe organisaties, die actief zijn in Maasmechelen op vlak van gezondheid, opvoeding, ontwikkeling en educatie en die activiteiten ontplooiën binnen de doelstellingen van het Huis van het Kind;

Overwegende dat de gemeente voor het gebruik van de infrastructuur van het Huis van het Kind gebruiksprijzen wilt hanteren, dienen deze vastgelegd te worden in een retributiereglement;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 mei 2024, inzake het akkoord aangaande de gebruiksprijzen van het fysiek Huis van het Kind;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 24 september 2024 inzake de gebruiksovereenkomst en het huishoudelijk reglement Infrastructuur Huis van het Kind;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het retributiereglement gebruik infrastructuur Huis van het Kind, integraal deel uitmakend van dit besluit, goed.

Bijlagen

1. Retributiereglement gebruik infrastructuur Huis van het Kind.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad



RETRIBUTIEREGLEMENT

Gebruik infrastructuur Huis van het Kind Oude Baan 207, 3630 Maasmechelen

ARTIKEL 1.

Met ingang van 1 oktober 2024 wordt ten voordele van de gemeente Maasmechelen een retributie geheven op het gebruik van de infrastructuur van het Huis van het Kind Maasmechelen, Oude Baan 207.

ARTIKEL 2.

De retributie is verschuldigd door de ondertekenaar van de gebruiksovereenkomst.

ARTIKEL 3.

De gebruikers zijn onderverdeeld in 3 categorieën.

- Categorie A: organisatoren die een administratieve ruimte gebruiken in het Huis van het Kind
- Categorie B: organisatoren die op vraag van het Huis van het Kind en/of die een samenwerkingsovereenkomst hebben afgesloten met het lokaal bestuur i.f.v. preventieve gezinsondersteuning
- Categorie C: op vraag van de externe dienst zonder samenwerkingsovereenkomst

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt:

	Categorie A	Categorie B	Categorie C
Administratieve ruimte	€16,50/m ²	Gratis	/
Vergaderlokalen	Gratis	Gratis	€17,70/dagdeel €29,50/dag
Gesprekruimtes	Gratis	Gratis	€8,30/dagdeel €14,20/dag
Keuken met workshopruimte beneden	Gratis	Gratis	€23,60/dagdeel €35,40/dag
Drank (koffie, thee, water)	Gratis	Gratis	Koffie/thermos: €5,90 Water/thee: gratis
Kopieerkosten	Zwart/wit €0,05 Kleur €0,10	Zwart/wit €0,05 Kleur €0,10	Zwart/wit €0,05 Kleur €0,10

Artikel 4.

De maandelijkse gebruiksprijzen in dit reglement zijn gekoppeld aan de evolutie van de gezondheidsindex en stemmen overeen met de index van oktober 2019 (basisjaar 2013 = 100). Ze worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan de gezondheidsindex van de maand oktober die aan de aanpassing voorafgaat volgens de formule:



$$\text{Geïndexeerd bedrag} = \frac{\text{Basisbedrag x nieuwe index}}{\text{Basisindex}}$$

Basistarief = gebruikersprijs zoals vastgesteld in reglement.

Nieuwe index = de index van de maand oktober van het voorgaande jaar.

Basisindex = de index van de maand oktober 2019 (basisjaar 2013 = 100).

De bedragen na indexering zullen worden afgerond naar de hogere tien cent.

De aanpassing zal geschieden op 1 januari van elk jaar. De eerstvolgende aanpassing is voorzien op 1 januari 2025.

ARTIKEL 5.

Annuleren van de zaal dient minstens 24u voor de activiteit te gebeuren, per mail naar huisvanhetkind@maasmechelen.be of telefonisch 089 769 875. Bij niet annulering of laattijdige annulering zal de volledige som van de huurprijs aangerekend worden.

Voor administratieve gebruikers en gebruikers met een samenwerkingsovereenkomst zal het recht op een structurele reservatie vervallen nadat er 3x niet tijdig werd geannuleerd. De lokalen zullen dan per keer gereserveerd moeten worden

ARTIKEL 6.

De retributie dient betaald te worden via overschrijving binnen de 30 dagen na toezending van de factuur. Bij achterstallige betaling wordt verdere verhuur van infrastructuur geweigerd.

ARTIKEL 7.

De 'onbetwiste' en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling ingevorderd conform artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur.

De 'betwistbare' en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling burgerrechtelijk ingevorderd.

ARTIKEL 8.

Van dit retributiereglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286, 287 en 288 van het Decreet Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.



algemeen directeur
Sabine Bervaes

voorzitter gemeenteraad
Romain Hamers