



Gemeenteraad

Uittreksel uit de notulen

GOEDGEKEURD

Zitting van 18 november 2025

27 **2025_GR_00365** **Belastingen - Belastingreglement op shishabars - aanslagjaren 2026 - 2031 - Goedkeuring**

Aanwezig:

Mustafa Uzun, voorzitter gemeenteraad; Raf Terwingen, burgemeester; Serdar Karali, schepen; Corrie Bemelmans, schepen; Tanja Imbornone, schepen; Zehra Kolkiran, schepen; Dirk Dexters, schepen; Daan Deckers, schepen; Johan Wolk, schepen; Koen Albrechts; Shirin Alimova; Boujamaa Barmaki; Marco Blascetta; Nicole Claesen; Herbert Coox; Alice Deckers; Kiko Dirckx; Yvan Habraken; Nathalie Hamers; Peter Kellens; Jos Lambrichts; Kevin Maas; Stefan Maesen; Elvire Martens; Mike Maussen; Inge Opsteijn; Patrick Palmers; Andy Pieters; Mario Quagliara; Katelijn Ramakers; Bernd Smeets; Stefan Thorez; Ronny Westhovens; Sabine Bervaes, algemeen directeur

Afwezig en/of verontschuldigd:

Freddy Gevaert; Alex Vossen

Argumentatie

Gelet op artikel 41, 162 en 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992 en het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet- fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019, voor zover deze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register en betreffende de raadpleegbaarheid van de besluiten van de politiezones en hulpverleningszones;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019;

Gelet op de wet van 22 december 2009 betreffende een algemene regeling voor rookvrije gesloten plaatsen toegankelijk voor het publiek en ter bescherming van werknemers tegen tabaksrook;

Gelet op het KB van 28 januari 2010 betreffende de vaststelling van de voorwaarden van het rookverbodsteken en van de installatie van een ventilatiesysteem;

Gelet op het KB van 13 augustus 1990 betreffende het fabriceren en het in de handel brengen van producten op basis van tabak en soortgelijke producten;

Overwegende dat het budgettair noodzakelijk is een belasting te heffen die toelaat de uitgaven van de gemeente in het algemeen te financieren (zowel de verplichte als de facultatieve uitgaven);

Overwegende dat de heffing van de belasting zelf efficiënt en rendabel moet zijn. Aldus dienen de belastingopbrengsten de administratieve kosten verbonden aan de vestiging en de invordering van de belastingaanslagen te dekken;

Overwegende dat de bedragen redelijk zijn, en gelet op de financiële behoeften van de gemeente Maasmechelen, aldus verantwoord zijn;

Overwegende dat de gemeente Maasmechelen de afgelopen jaren een aangroei kende van zgn. shishabars waar vaak wordt gerookt door middel van waterpijpen;

Dat het gebruik van dergelijke waterpijpen is geregeld in voornoemde regelgeving;

Overwegende dat deze shishabars een zeer grote aantrekkingskracht kennen wat zorgt voor een instroom van bezoekers in de gemeente;

Dat het succes van deze shishabars echter gepaard gaat met allerlei vormen van overlast, gaande van nachtlawaai, geluidsoverlast, wildparkeren, parkeerproblemen tot zelfs vechtpartijen...wat blijkt uit de veelvuldige tussenkomsten van de lokale politie;

Overwegende dat de tussenkomsten van de lokale politie in het horecagebeuren in Maasmechelen voor een zeer aanzienlijk deel bestaat uit interventies die kunnen gelieerd worden aan deze shishabars;

Overwegende dat de uitbating van shishabars een economische activiteit is welke voor de exploitanten redelijkerwijze inkomsten genereren wat verantwoordt dat ook zij bijdragen aan de bijkomende kosten welke de uitbating van shishabars veroorzaken;

Dat het derhalve redelijk en billijk is om hen een belasting te laten betalen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 december 2020 betreffende de belasting op shishabars aj. 2019-2025 en de gecoördineerde versie van 23 november 2021;

Overwegende dat voorgenoemd gemeenteraadsbesluit van 15 december 2020 (gecoördineerde versie van 23 november 2021) hernieuwd wordt, rekening houdend met de wijzigingen van het Decreet van 30 mei 2008;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 november 2025 betreffende de belasting op shishabars aj. 2026-2031;

Overwegende dat persoonsgegevens op een veilige en zorgvuldige wijze worden verwerkt, met inachtneming van de geldende privacywetgeving (AVG/GDPR);

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

Besluit

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 ten behoeve van de gemeente Maasmechelen een openingsbelasting en een jaarlijkse belasting gevestigd op shishabars.

Artikel 2

Shishabar: publiek toegankelijke inrichting onder meer bestemd om waterpijp te roken, ook al is dit sporadisch.

Waterpijp: een apparaat om te roken via een vloeistofreservoir

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de shishabar. De eigenaar van het gebouw waarin de shishabar wordt uitgebaat is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 4

De openingsbelasting is een éénmalige belasting en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een shishabar. Elke wijziging van uitbating wordt gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

De openingsbelasting bedraagt 7.400,00€ voor het aanslagjaar 2026.

De jaarlijkse belasting is verschuldigd per shishabar voor het ganse jaar. Voor elke belastingplichtige geldt dat bij stopzetting van de activiteiten in de loop van het aanslagjaar dit geen aanleiding geeft tot enige belastingvermindering.

De jaarlijkse belasting bedraagt 1.850,00€ voor het aanslagjaar 2026.

Deze jaarlijkse belasting is eveneens verschuldigd vanaf het aanslagjaar waarin de openingsbelasting verschuldigd is.

Artikel 5

De bedragen van de belasting voor het aanslagjaar 2026, vermeld in dit reglement, worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan de consumptieprijnsindex van de maand november (basisjaar 2013) die aan de aanpassing voorafgaat volgens de formule:

$$\text{Geïndexeerd tarief} = \frac{\text{basistarief} \times \text{nieuwe index}}{\text{basisindex}}$$

Basistarief = tarief belasting zoals vastgesteld in onderhavig reglement

Nieuwe index = de index van de maand november van het voorgaande jaar

Basisindex = de index van de maand november 2025

De eerste aanpassing zal geschieden op 1 januari 2027.

De bedragen na indexering zullen worden afgerond naar de hogere 10 cent.

Artikel 6

§ 1. Elke belastingplichtige moet uiterlijk op 1 maart van het aanslagjaar aangifte doen op een aangifteformulier dat het gemeentebestuur Maasmechelen ter beschikking stelt. Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag.

De correct ingevulde, gedag- en genaamtekende aangifte(n) moet(en) uiterlijk op de hiervoor gestelde datum toekomen bij het gemeentebestuur – dienst Belastingen.

§ 2. Overeenkomstig artikel 7 § 2 van het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en haar latere

wijzigingen, kan een voorstel van aangifte worden voorgelegd aan de belastingplichtige op basis van de gegevens uit eerdere aangiftes. Als de belastingplichtige geen opmerkingen bij het voorstel indient voor de aangifte datum vermeld onder § 1 van huidig artikel, geldt het voorstel als een regelmatige aangifte. Als de opmerkingen verzonden worden via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van hun indiening.

§ 3. Indien op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige uiterlijk op 1 maart van het aanslagjaar het voorstel van aangifte gedag- en genaamtekend indienen bij het gemeentebestuur, met een duidelijke en volledige vermelding en opgave op het voorstel van aangifte van de correcte gegevens en/of alle verbeteringen of vervolledigingen. Het is de belastingplichtige die dient te bewijzen dat hij/zij het (verbeterd of vervolledigd) voorstel van aangifte tijdig indiende.

Indien het voorstel van aangifte evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte niet indienen bij het gemeentebestuur.

§ 4. Het voorstel van aangifte, dat zo nodig wordt verbeterd of vervolledigd tegen de in § 3 vermelde datum, heeft dezelfde waarde als een tijdig ingediende aangifte.

Indien de belastingplichtige evenwel de in § 3, eerste lid, voorziene verplichting niet tijdig naleeft en/of onjuiste en/of onvolledige gegevens vermeldt en/of foutieve verbeteringen aanbrengt op het voorstel van aangifte, wordt het voorstel van aangifte gelijkgesteld met een gebrek aan aangifte tegen de in § 1 gestelde datum en/of met een onjuiste aangifte en zijn de bepalingen van artikel 7 van toepassing.

§ 5. Indien de belastingplichtige vanwege het gemeentebestuur geen aangifteformulier heeft ontvangen, moet de belastingplichtige het aangifteformulier afhalen of aanvragen bij het gemeentebestuur.

§ 6. Een aangifteformulier / voorstel van aangifte kan worden ingediend tegen de in § 1, eerste lid, en § 3, eerste lid, vermelde datum via één van de volgende kanalen:

- e-mail: belastingen@maasmechelen.be
- post: Financiële dienst – belastingen, Heirstraat 239, 3630 Maasmechelen
- via de website van de gemeente Maasmechelen (www.maasmechelen.be), in de mate dat deze laatste mogelijkheid voorzien is.

Als de aangifte verzonden wordt via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van indiening van de aangifte.

Artikel 7

Als er geen, geen juiste of geen volledige aangifte is gedaan voor de aangifte datum, vermeld in artikel 2, kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast conform de procedure voorzien in artikel 7 van het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie-en gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen.

In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van gegevens waarover de belastingheffende overheid beschikt.

Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met:

- 10 % van het bedrag van de verschuldigde belasting bij een eerste overtreding;
- 40 % van het bedrag van de verschuldigde belasting bij een tweede overtreding;

- 70 % van het bedrag van de verschuldigde belasting bij een derde overtreding;
- 100 % van het bedrag van de verschuldigde belasting bij een vierde overtreding;
- 200 % van het bedrag van de verschuldigde belasting bij een vijfde en volgende overtreding, met dien verstande dat een correcte en tijdige aangifte gedurende twee opeenvolgende jaren de goede trouw in hoofde van de belastingplichtige volledig herstelt, waardoor de aanslag bij de eerstvolgende overtreding met slechts 10 % wordt verhoogd.

Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 8

Het gemeentebestuur controleert de oprechtheid van de aangiften. De belastingplichtigen zijn verplicht deze controle te vergemakkelijken. De gemeente mag de waarachtigheid van de onderschreven aangiften nagaan met al de middelen waarover zij beschikt. Daartoe aangestelde personeelsleden zijn bevoegd elke inbreuk op het huidig reglement vast te stellen en moeten daarvoor toegang krijgen tot alle plaatsen waar de belastbare feiten plaats hebben.

Artikel 9

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier, dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

Artikel 10

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 11

Bij niet-betaling geschiedt de invordering der belastingen overeenkomstig de bepalingen van het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie-en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.

Artikel 12

Op grond van het Decreet van 30 mei 2008 en volgens de daar beschreven voorwaarden kan tegen deze belasting een bezwaar ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen dat handelt als administratieve overheid.

Behoudens latere wijzigingen bepaalt het Decreet dat het bezwaar schriftelijk en gemotiveerd moet worden ingediend, en op straffe van verval binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van verzending.

Het bezwaarschrift kan ook online worden ingediend via www.maasmechelen.be in zover in deze mogelijkheid wordt voorzien en binnen de termijnen en onder de voorwaarden vermeld in dit artikel. Meldingen via andere duurzame dragers zoals e-mail worden niet als bezwaarschrift aanvaard.

Als het bezwaarschrift verzonden wordt via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van indiening van het bezwaar.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige, alsook het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten of middelen.

Het college van burgemeester en schepenen stuurt binnen 15 kalenderdagen na verzending of indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding. Deze ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden verstuurd.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

Artikel 13

Van dit belastingreglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286, 287 en 288 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad
algemeen directeur
Sabine Bervaes

voorzitter gemeenteraad
Mustafa Uzun