

Gemeenteraad

Uittreksel uit de notulen

GOEDGEKEURD

Zitting van 19 november 2019

23 **2019_GR_00226** **Belastingen - Belastingreglement dranksluiterijen - aanslagjaar 2020 - Goedkeuring**

Aanwezig:

de heer Georges Lenssen, voorzitter; de heer Raf Terwingen, burgemeester; de heer Herbert Coox, schepen; mevrouw Tanja Imbornone, schepen; de heer Mustafa Uzun, schepen; mevrouw Marleen Kortleven, schepen; de heer Stefan Thorez, schepen; de heer Romain Hamers, schepen; de heer Johan Wolk, schepen; de heer Rik Aussems; mevrouw Corrie Bemelmans; mevrouw Kim Claessens; de heer Gerard Colson; mevrouw Christel De Cuyper; mevrouw Alice Deckers; de heer Daan Deckers; de heer Jan Delille; de heer Eren Dokmeci; mevrouw Alyssa Gallo; mevrouw Ingrid Gutschoven; mevrouw Eef Hermans; de heer Serdar Karali; mevrouw Zehra Kolkiran; de heer Jos Lambrichts; mevrouw Elvire Martens; de heer Mike Maussen; mevrouw Inge Opsteijn; de heer Mario Quagliara; mevrouw Mieke Ramaekers; de heer Bernd Smeets; de heer Erik Ver Berne; de heer Alex Vossen; de heer Ronny Westhovens; mevrouw Sabine Bervaes, algemeen directeur

Argumentatie

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 betreffende de belasting op de dranksluiterijen aj. 2014-2019;

Overwegende dat voornoemd gemeenteraadsbesluit hernieuwd wordt voor aj. 2020;

Overwegende dat het de gemeente vrij staat een jaarlijkse belasting te heffen op de sluitingen van gegiste of van geestrijke dranken;

Overwegende dat drankgelegenheden en de bezoekers ervan, de nodige overlast veroorzaken waardoor de gemeente wordt belast met een steeds zwaardere taak van toezicht, hetgeen resulteert in bijkomende kosten;

Overwegende dat de gemeente de ontwikkeling van de handel wil stimuleren, in het bijzonder voor wat betreft de straat "Pauwengraaf";

Overwegende dat de gemeente ruimtelijk beslist heeft dat in deze straat de gelijkvloerse verdieping verplicht moet ingevuld worden met handel, horeca of kantoren;



Overwegende dat de gemeente expliciet de nadruk wil leggen op deze straat als vestigingsplaats voor commerciële ontwikkelingen;

Dat deze straat van oudsher een winkelstraat en de gemeente deze identiteit niet enkel wil behouden maar zelfs wil versterken;

Dat het derhalve gepast voorkomt om dit standpunt te benadrukken door een vrijstelling te voorzien voor startende ondernemingen;

Dat naast de Pauwengraaf de gemeente ervoor heeft gekozen om de Dr. Haubenlaan te versterken met horeca;

Overwegende dat deze straat al een aanzienlijk aantal horecazaken kent en de gemeente dit verder wil uitbouwen;

Dat de gemeente er zelfs de voorkeur aan geeft om de horecazaken langs de Dr. Haubenlaan te concentreren;

Dat dit kan door nieuwe horecazaken aan te moedigen zich langs deze straat te vestigen, eveneens door te voorzien in een vrijstelling;

Overwegende dat de eerste jaren van een startende onderneming bepalend zijn voor het voortbestaan van een zaak;

Dat na een periode van drie a vijf jaar volgens studies een evaluatie kan gemaakt worden omtrent het al dan niet succesvol zijn van de betrokken onderneming;

Dat de gemeente deze periode wenst te helpen overbruggen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Besluit

Artikel 1

Er wordt voor het aanslagjaar 2020 ten voordele van de gemeente een belasting gevestigd op de tapperijen en slijterijen van gegiste en/of geestrijke dranken die zich op het grondgebied van de gemeente bevinden.

Artikel 2

Slijterij: elke inrichting waar gegiste en/of geestrijke dranken worden aangeboden, verkocht of geleverd per hoeveelheden van zes liter of minder voor verbruik elders.

Tapperij: elke inrichting waar ter plaatse te verbruiken gegiste en/of geestrijke dranken worden verkocht, uitgezonderd de plaatsen waar deze dranken enkel op of gedurende de maaltijden worden geschonken.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de exploitant van de inrichting. De eigenaar is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 4

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

1. Tapperijen van gegiste en/of geestrijke dranken in zelfstandig uitgebate drankgelegenheden:

- 271 euro indien de totale oppervlakte van de voor het bedrijf bestemde lokalen kleiner dan of gelijk aan 100m²
- 542 euro indien de totale oppervlakte van de voor het bedrijf bestemde lokalen groter is dan 100m² of kleiner of gelijk aan 200m²
- 813 euro indien de totale oppervlakte van de voor het bedrijf bestemde lokalen groter is dan 200m²

Onder 'totale oppervlakte van de voor het bedrijf bestemde lokalen' wordt verstaan de volledige oppervlakte van de plaats die voor het verbruik dient, de eventuele dansvloer inbegrepen alsook de oppervlakte van en achter de toonbank of bar.

Taverne-restaurants en alle andere eetgelegenheden waar men gegiste en/of geestrijke dranken kan krijgen zonder een maaltijd te nuttigen worden belast op het gedeelte van de drankslijterij. Deze duidelijk begrensde ruimten dienen aangeduid te worden door allerhande middelen die toelaten ze te situeren. Bij gebrek aan een duidelijke begrensde ruimte, zijn de bepalingen van toepassing op de totale oppervlakte van de inrichting.

Cafés die tevens één of meerdere zalen hebben, worden slechts voor het cafégedeelte belast.

Terrassen zijn van de belasting vrijgesteld.

2. Tapperijen van gegiste en/of geestrijke dranken in verenigingslokalen en parochie- en fanfarezalen die voor commerciële doeleinden verhuurd worden:

- 136 euro

Voor zover vernoemde lokalen/zalen sport-, jeugd-, cultuur- en sociale doeleinden hebben, al dan niet erkend door de gemeentelijke adviesraden, en waarvan de opbrengst ten goede komt aan de activiteiten van de vereniging.

3. Slijterijen van gegiste en/of geestrijke dranken (met inbegrip van de slijterijen waar men hoofdzakelijk andere goederen of waren verkoopt dan gegiste of geestrijke dranken):

- 28 euro voor reizende slijterijen;
- 28 euro indien de totale oppervlakte van de voor het bedrijf bestemde lokalen kleiner dan of gelijk is aan 200m²;
- 136 euro indien de totale oppervlakte van de voor het bedrijf bestemde lokalen groter is dan 200m² en kleiner dan of gelijk aan 400m²;



- 271 euro indien de totale oppervlakte van de voor het bedrijf bestemde lokalen groter is dan 400m².

Artikel 5

De jaarlijkse belasting wordt met de helft verminderd t.a.v. de belastingplichtige die een sluiterij of tapperij in de gemeente vestigt na 30 juni of stopzet vóór 1 juli van het aanslagjaar.

Artikel 6

Er wordt een vrijstelling gedurende 3 aanslagjaren voorzien voor ondernemers die cumulatief aan volgende voorwaarden voldoen:

- een horecazaak starten grenzende aan de Dr. Haubenlaan;
- hetzij in een op te richten onroerend goed hetzij in een onroerend goed waarvoor daartoe een functiewijziging "horeca" vereist is hetzij door in een onroerend goed met functie "horeca" een nieuwe vestigingseenheid in de zin van de bepalingen van de kruispuntbank van ondernemingen onder te brengen;
- hiervoor beschikken over een horecaverunning zoals omschreven in het gemeentelijke reglement betreffende de horecazaken en horecaverunningen.

Er wordt tevens een vrijstelling gedurende 3 aanslagjaren voorzien voor ondernemers die cumulatief aan volgende voorwaarden voldoen:

- een nieuwe vestigingseenheid in de zin van de bepalingen van de kruispuntbank van ondernemingen onderbrengen in een onroerend goed grenzende aan Pauwengraaf;
- het moet een vestigingseenheid betreffen die een handelsruimte grenzende aan het openbaar domein vereist voor de uitoefening van haar activiteiten.

Artikel 7

Wordt de tapperij of sluiterij door een zetbaas of een andere aangestelde voor rekening van een derde persoon gedreven, dan komt de belasting ten laste van de opdrachtgever. De debitant moet een eventueel het bewijs leveren dat hij het debiet voor rekening van een derde persoon drijft. Iedere opdrachtgever is in geval van verandering van zetbaas of aangestelde ertoe gehouden aangifte bij het college van burgemeester en schepenen te doen vooraleer de nieuwe zetbaas of aangestelde in dienst treedt.

Artikel 8

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 31 januari van het jaar dat volgt op het aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Artikel 9

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 8 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve gevestigd



In geval van ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens waarover de belastingheffende overheid beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, brengt het college van burgemeester en schepenen, of het personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen daartoe is aangesteld, de belastingplichtige, met een aangetekende brief op de hoogte van de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

Op de ambtshalve opname in het kohier van de belasting zal een belastingverhoging van 25%, 50% of 100% worden toegepast al naargelang het een eerste, tweede of derde (en volgende) overtreding betreft. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 10

Door het college van burgemeester en schepenen worden personeelsleden aangesteld die bevoegd zijn om een controle of onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van de belastingverordening.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 11

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier, dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

Artikel 12

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag (en de eventuele belastingverhoging) een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Er wordt niet voorzien in het indienen van bezwaarschriften via een duurzame drager.

Het bezwaar moet schriftelijk en gemotiveerd worden ingediend, en op straffe van verval binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige, alsook het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten of middelen.

Het college van burgemeester en schepenen stuurt binnen 15 kalenderdagen na verzending of indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding. Deze ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden verstuurd.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële vergissingen zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz., zolang de gemeenterekening van het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft, nog niet werd goedgekeurd.

Artikel 13

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het Decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat Wetboek van toepassing voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 14

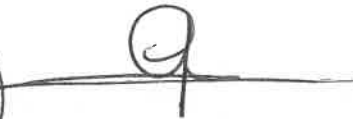
Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

algemeen directeur
Sabine Bervaes



voorzitter
Georges Lenssen



voor eensluidend uittreksel:



Bij delegatie,
Nadia Heijens