

Belasting op speciale handelsuitbatingen – aanslagjaar 2020 – gecoördineerde versie

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 betreffende de belasting op de speciale handelsuitbatingen aj. 2014-2019;

Overwegende dat voorgenoemd gemeenteraadsbesluit zonder grote inhoudelijke wijzigingen hernieuwd wordt voor aj. 2020;

Overwegende dat er in de gemeente langs druk bezochte wegen of plaatsen handelsuitbatingen worden gevestigd hetzij in kramen, barakken, verplaatsbare wagens, houten stalletjes en dergelijke om er het ganse jaar of een aantal maanden van het jaar op een bestendige wijze hun koopwaar aan te bieden;

Overwegende dat zulke gelegenheden weinig of geen kadastraal inkomen hebben en bijgevolg hiervoor weinig of geen onroerende voorheffing betalen of dat het gaat om handelsuitbatingen, die niet deel uitmaken van een woning met kadastraal inkomen of van een bestendige handelszaak met eigen infrastructuur, en die niet betrokken zijn in officieel georganiseerde markten met verhuurde standplaatsen, kermissen of manifestaties met gemeentelijke toelating;

Overwegende dat deze uitbatingen de vast-gevestigde handelaars in hun verkoop benadelen en bijgevolg de tewerkstelling en investeringen, zowel nieuwe als uitbreidingen in grote mate remmen;

Overwegende dat deze manier van handel drijven een oneerlijke concurrentie is ten opzichte van de handelaars in vaste gebouwen die een aanzienlijke belasting betalen als onroerende voorheffing;

Gezien zulke verkoopstanden urbanistisch de omgeving ontsieren en op gebied van leefmilieu vaak een oorzaak zijn van het verspreiden van allerlei afval, wat de gemeente verplicht tot extra kosten van opruiming;

Gezien deze verkoopstanden verkeerstechisch dikwijls een gevaar betekenen voor de weggebruikers;

Overwegende dat de gemeente haar belasting zo evenwichtig mogelijk moet spreiden over alle handelaars;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen en verordeningen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register en betreffende de raadpleegbaarheid van de besluiten van de politiezones en hulpverleningszones;

Gelet op het Ministerieel besluit van 23 maart 2020 én 18 maart 2020 (m.b.t. het differentiëren van vrijstellingen en belastingverminderingen) houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, en latere wijzigingen;

Gelet op het CBS-besluit dd. 17.04.2020 houdende gemeentelijke steunmaatregelen t.b.v. ondernemingen en verenigingen ingevolge de corona-crisis waarin aan de financiële dienst gevraagd wordt om de nodige stappen hiervoor te zetten;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 17.12.2019 tot vaststelling van belasting op speciale handelsuitbatingen;

Gelet op de aanpassing van het reglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 30 juni 2020;

Overwegende dat de federale regering een periode van lockdown heeft ingeroepen waardoor het openbaar leven tijdens deze periode aanzienlijk werd ingeperkt en niet-essentiële verplaatsingen niet toegelaten werden;

Overwegende dat de federale en de Vlaamse regering verschillende steunmaatregelen hebben uitgewerkt om ondernemers, bedrijven en handelaars te ondersteunen en door deze moeilijke periode te helpen;

Overwegende dat sedert de afkondiging van de dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken een grote impact heeft op de lokale ondernemers;

Overwegende dat de Vlaamse Regering de lokale besturen oproept om erover te waken dat de getroffen belastingplichtigen op hun grondgebied minder belastingen moeten betalen op activiteiten waarop ze door de crisis financieel al zwaar inleveren;

Overwegende dat de gemeente Maasmechelen de belastingplichtigen op hun grondgebied die getroffen zijn door de lockdown, de periode van deze lockdown wenst te helpen overbruggen;

Gelet op het feit dat een aantal sectoren zwaar zijn getroffen door de opgelegde lockdown;

Overwegende dat tapperijen (= elke inrichting waar ter plaatse te verbruiken gegiste en/of geestrijke dranken worden verkocht) extra zwaar worden getroffen door de verplichte sluiting;

Overwegende dat horecazaken vanaf de heropening van 08.06.2020 nog steeds onder zware restricties (o.a. verplicht sluitingsuur, 1,5 meter afstandsregel) vallen, waardoor ze minder klanten kunnen ontvangen in hun zaak en/of terras;

Overwegende dat de gemeente Maasmechelen hierin wilt tegemoetkomen door een eventuele uitbreiding van hun terras - kosteloos tijdens de periode van de opgelegde 1,5 meter afstandsregel - toe te staan, conform het van toepassing zijnde reglement m.b.t. inname openbaar domein én indien dit technisch haalbaar is;

Overwegende dat alle logiesvormen extra zwaar worden getroffen door de verplichte sluiting en vanaf de heropening van 08.06.2020 nog steeds onder zware restricties (m.n. regels inzake sociaal contact, maximum aantal personen per vakantiewoning / individuele verhuureenheid) vallen, waardoor ze minder klanten kunnen ontvangen;

Overwegende dat de verrekening van deze gemeentelijke steunmaatregelen automatisch zal gebeuren via de betrokken diensten;

Overwegende dat de gemeente Maasmechelen voorziet in een regeling van verspreiding of uitstel van betaling van belastingen op eenvoudige aanvraag van de belastingplichtige;

Besluit

Artikel 1

Er wordt voor het aanslagjaar 2020 een belasting geheven op de handelsuitbatingen die tot doel hebben allerlei koopwaren aan te bieden, hetzij op privé-eigendommen, hetzij op openbaar domein. Het betreft hier handelsuitbatingen die ofwel weinig kadastraal inkomen betalen, ofwel geen deel uitmaken van een woning met kadastraal inkomen of een bestendige handelszaak, die niet betrokken zijn in officieel georganiseerde markten, kermissen of manifestaties met gemeentelijke toelating.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de exploitant van deze speciale handelsuitbating.

Artikel 3

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- Per jaar: 30,10€/m² opp. met een minimum van 298,90 euro
- Per ½ jaar: 18,00€/m² opp. met een minimum van 179,40 euro
- Per maand: 4,60€/m² opp. met een minimum van 44,90 euro

Het verschuldigd bedrag wordt voor aanslagjaar 2020 verminderd met 2/12.

Artikel 4

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 1 oktober van het lopende aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Artikel 5

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 4 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve gevestigd. In geval van ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens waarover de belastingheffende overheid beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, brengt het college van burgemeester en schepenen, of het personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen daartoe is aangesteld, de belastingplichtige, met een aangetekende brief op de hoogte van de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

Op de ambtshalve opname in het kohier van de belasting zal een belastingverhoging van 25%, 50% of 100% worden toegepast al naargelang het een eerste, tweede of derde (en volgende) overtreding betreft. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 6

Door het college van burgemeester en schepenen worden personeelsleden aangesteld die bevoegd zijn om een controle of onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van de belastingverordening.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier, dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

Artikel 8

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 9

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag (en de eventuele belastingverhoging) een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Er wordt niet voorzien in het indienen van bezwaarschriften via een duurzame drager.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk en gemotiveerd worden ingediend, en op straffe van verval binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige, alsook het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten of middelen.

Het college van burgemeester en schepenen stuurt binnen 15 kalenderdagen na verzending of indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding. Deze ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden verstuurd.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële vergissingen zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz., zolang de gemeenterekening van het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft, nog niet werd goedgekeurd.

Artikel 10

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 11

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.