

Belastingreglement op de reclame geplaatst op het grondgebied van de gemeente langs de openbare weg of zichtbaar van op de openbare weg – aanslagjaar 2020 – gecoördineerde versie

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2013 betreffende belasting op aanplakborden, aj. 2014-2019;

Overwegende dat voorgenoemd gemeenteraadsbesluit zonder grote inhoudelijke wijzigingen hernieuwd wordt voor aj. 2020;

Overwegende dat de kwaliteit van het straatbeeld en de woonomgeving daalt door de sterk toenemende aanwezigheid van reclame geplaatst langs de openbare weg of op een plaats zichtbaar van op de openbare weg;

Overwegende dat de gemeente de ontwikkeling van de handel wil stimuleren, in het bijzonder voor wat betreft de straat "Pauwengraaf";

Overwegende dat de gemeente ruimtelijk beslist heeft dat in deze straat de gelijkvloerse verdieping verplicht moet ingevuld worden met handel, horeca of kantoren;

Dat hieruit volgt dat een woonfunctie is uitgesloten;

Overwegende dat de gemeente expliciet de nadruk wil leggen op deze straat als vestigingsplaats voor commerciële ontwikkelingen;

Dat deze straat van oudsher een winkelstraat en de gemeente deze identiteit niet enkel wil behouden maar zelfs wil versterken;

Dat het derhalve gepast voorkomt om dit standpunt te benadrukken door een vrijstelling te voorzien voor startende ondernemingen;

Dat naast de Pauwengraaf de gemeente ervoor heeft gekozen om de Dr. Haubenlaan te versterken met horeca;

Overwegende dat deze straat al een aanzienlijk aantal horecazaken kent en de gemeente dit verder wil uitbouwen;

Dat de gemeente er zelfs de voorkeur aan geeft om de horecazaken langs de Dr. Haubenlaan te concentreren;

Dat dit kan door nieuwe horecazaken aan te moedigen zich langs deze straat te vestigen, eveneens door te voorzien in een vrijstelling;

Overwegende dat de eerste jaren van een startende onderneming bepalend zijn voor het voortbestaan van een zaak;

Dat na een periode van drie a vijf jaar volgens studies een evaluatie kan gemaakt worden omtrent het al dan niet succesvol zijn van de betrokken onderneming;

Dat de gemeente deze periode wenst te helpen overbruggen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen en verordeningen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register en betreffende de raadpleegbaarheid van de besluiten van de politiezones en hulpverleningszones;

Gelet op het Ministerieel besluit van 23 maart 2020 én 18 maart 2020 (m.b.t. het differentiëren van vrijstellingen en belastingverminderingen) houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, en latere wijzigingen;

Gelet op het CBS-besluit dd. 17.04.2020 houdende gemeentelijke steunmaatregelen t.b.v. ondernemingen en verenigingen ingevolge de corona-crisis waarin aan de financiële dienst gevraagd wordt om de nodige stappen hiervoor te zetten;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 17.12.2019 tot vaststelling van belasting op de reclame geplaatst op het grondgebied van de gemeente langs de openbare weg of zichtbaar van de openbare weg;

Gelet op de aanpassing van het reglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 30 juni 2020;

Overwegende dat de federale regering een periode van lockdown heeft ingeroepen waardoor het openbaar leven tijdens deze periode aanzienlijk werd ingeperkt en niet-essentiële verplaatsingen niet toegelaten werden;

Overwegende dat de federale en de Vlaamse regering verschillende steunmaatregelen hebben uitgewerkt om ondernemers, bedrijven en handelaars te ondersteunen en door deze moeilijke periode te helpen;

Overwegende dat sedert de afkondiging van de dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken een grote impact heeft op de lokale ondernemers;

Overwegende dat de Vlaamse Regering de lokale besturen oproept om erover te waken dat de getroffen belastingplichtigen op hun grondgebied minder belastingen moeten betalen op activiteiten waarop ze door de crisis financieel al zwaar inleveren;

Overwegende dat de gemeente Maasmechelen de belastingplichtigen op hun grondgebied die getroffen zijn door de lockdown, de periode van deze lockdown wenst te helpen overbruggen;

Gelet op het feit dat een aantal sectoren zwaar zijn getroffen door de opgelegde lockdown;

Overwegende dat tapperijen (= elke inrichting waar ter plaatse te verbruiken gegiste en/of geestrijke dranken worden verkocht) extra zwaar worden getroffen door de verplichte sluiting;

Overwegende dat horecazaken vanaf de heropening van 08.06.2020 nog steeds onder zware restricties (o.a. verplicht sluitingsuur, 1,5 meter afstandsregel) vallen, waardoor ze minder klanten kunnen ontvangen in hun zaak en/of terras;

Overwegende dat de gemeente Maasmechelen hierin wilt tegemoetkomen door een eventuele uitbreiding van hun terras - kosteloos tijdens de periode van de opgelegde 1,5 meter afstandsregel -

toe te staan, conform het van toepassing zijnde reglement m.b.t. inname openbaar domein én indien dit technisch haalbaar is;

Overwegende dat alle logiesvormen extra zwaar worden getroffen door de verplichte sluiting en vanaf de heropening van 08.06.2020 nog steeds onder zware restricties (m.n. regels inzake sociaal contact, maximum aantal personen per vakantiewoning / individuele verhuureenheid) vallen, waardoor ze minder klanten kunnen ontvangen;

Overwegende dat de verrekening van deze gemeentelijke steunmaatregelen automatisch zal gebeuren via de betrokken diensten;

Overwegende dat de gemeente Maasmechelen voorziet in een regeling van verspreiding of uitstel van betaling van belastingen op eenvoudige aanvraag van de belastingplichtige;

Besluit

Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2020 heft de gemeente Maasmechelen een belasting op de reclame geplaatst op het grondgebied van de gemeente langs de openbare weg of op een plaats zichtbaar van op de openbare weg.

Voor de toepassing van het reglement wordt verstaan onder reclame: elke constructie, vast of mobiel, in onverschillig welk materiaal, geplaatst langs de openbare weg of op een plaats zichtbaar van op de openbare weg, dewelke wordt aangebracht door aanplakking, vasthechting, schildering of door elk ander middel.

De in dit reglement beoogde reclame heeft tot doel de handel, de nijverheid of het beroep kenbaar te maken die op een bepaalde plaats uitgeoefend wordt, en elke mededeling die rechtstreeks of onrechtstreeks tot doel heeft de verkoop van producten of diensten te bevorderen, ongeacht de plaats of de aangewende communicatiemiddelen.

Worden gelijkgesteld met genoemde reclame: de muren of gedeelten van muren en de omheiningen die gehuurd of gebruikt worden om er reclame op aan te brengen. Voor de muren of gedeelten van muren waarop reclame wordt aangebracht, moet de bedekte totale oppervlakte beschouwd worden als één reclamebord, ook indien er verschillende reclames op voorkomen.

Worden gelijkgesteld met mobiele reclame: elke reclame op elk voertuig, paneel, voorwerp dat met behulp van motoren of menselijke kracht verplaatst kan worden en bestemd of aangewend wordt voor het voeren van reclame.

Reclame bevat onder meer aanplakborden, reclameborden, gevelborden, naamborden, banners, spandoeken, werfdoeken, led- en lichtreclames,... Deze opsomming is niet limitatief.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die het recht heeft om de reclame geplaatst langs de openbare weg of op een plaats zichtbaar van op de openbare weg te beheren en/of te exploiteren. Als deze gebruiker onbekend is, is de belasting verschuldigd door de eigenaar van de grond waarop de reclame is bevestigd/geplaatst of de eigenaar van de muur, het gebouw, de afsluiting, het voertuig of de andere constructies waarop de reclame zich bevindt.

Artikel 3

De belasting is jaarlijks verschuldigd op basis van de oppervlakte van de reclame. Deze belasting wordt voor het aanslagjaar 2020, vastgesteld op 33,20 euro per m².

Elk gedeelte van één m² wordt als een volledige m² aangerekend. Voor de berekening van de belasting dient de publicitair nuttige oppervlakte van de reclame in aanmerking te worden genomen d.w.z. de oppervlakte die voor de reclame kan worden gebruikt, met uitzondering van de omlijsting. M.a.w. niet enkel het oppervlak van de reclame is dus belastbaar. Voor de muren is wel alleen dat gedeelte van de muur belastbaar dat werkelijk voor reclame wordt gebruikt.

Als de reclame een onregelmatige vorm heeft, wordt een rechthoek gevormd waarvan de zijden horizontaal en verticaal door de uiterste punten van de reclame gaan. Ruimte tussen letters, woorden en/of beelden wordt niet afgetrokken.

Het verschuldigd bedrag wordt voor aanslagjaar 2020 verminderd met 2/12.

Artikel 4

De belasting is ondeelbaar en voor het hele jaar verschuldigd, ongeacht het tijdstip in de loop van het jaar waarop de reclame langs de openbare weg of op een plaats zichtbaar van op de openbare weg wordt geplaatst, in gebruik wordt genomen of wordt weggenomen, met uitzondering van hetgeen bepaald wordt in art. 5 letter c van dit reglement.

De verwijdering van de reclame, om welke reden ook, tijdens het aanslagjaar geeft geen recht op terugbetaling van de belasting.

Artikel 5

De belasting is niet verschuldigd voor:

- a) de reclame geplaatst op of aan de handelshuizen welke dienen voor het maken van reclame, die betrekking heeft op de handel die in deze huizen wordt uitgeoefend op voorwaarde dat de afstand tussen de reclame en het handelshuis in kwestie niet meer dan 20m bedraagt;
- b) de reclame geplaatst door openbare besturen of openbare diensten of onderwijsinstellingen voor zover geen winst beoogd wordt;
- c) de reclame die opgericht worden na 1 december van het jaar waarop de belasting slaat;
- d) de reclame die enkel en alleen gebruikt wordt bij gelegenheid van wettelijke verkiezingen;
- e) de reclame die enkel en alleen gebruikt wordt voor notariële aankondigingen;
- f) de reclame, alhoewel zichtbaar van op de openbare weg, geplaatst op sportterreinen en gericht naar de plaats van de sportbeoefening;
- g) de reclame voor handels-, sport- of culturele activiteiten waaraan de Gemeente Maasmechelen haar medewerking verleent;
- h) de reclame die enkel en alleen gebruikt worden voor de aankondiging van culturele, caritatieve of sportieve manifestaties.

Artikel 6

De bij artikel 2 van dit reglement vernoemde belastingplichtigen zijn gehouden de in deze belastingverordening vermelde belastingobjecten op te geven volgens de toestand op 1 januari van het belastingjaar aan het gemeentebestuur van de gemeente waar de belastbare elementen zich bevinden.

De reclame dient op de aangifte nauwkeurig te worden gelokaliseerd.

De belastingplichtige ontvangt van het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 1 september van het lopende aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

De belastingplichtige die, na inzameling van de aangiften door het gemeentebestuur, belastingplichtig wordt terzake of die het oorspronkelijk opgegeven aantal belastingobjecten vermeerderd of de oppervlakte van deze objecten vergroot, is verplicht uit eigen beweging hiervan binnen de 30 dagen aangifte te doen bij het gemeentebestuur.

Artikel 7

De belasting wordt ingekohierd op naam van de natuurlijke of rechtspersonen die volgens artikel 2 van deze belastingverordening belastingplichtig is.

De belastingplichtige, die zijn reclame verkoopt of overdraagt is verplicht dit binnen de veertien dagen mede te delen aan het gemeentebestuur. In dit geval mag de voor het lopend jaar betaalde belasting overgedragen worden op naam van de persoon, die het nieuw verworven beschikkingsrecht heeft over de reclame.

Artikel 8

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 6 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve gevestigd. In geval van ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens waarover de belastingheffende overheid beschikt.

Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt het college van burgemeester en schepenen, of het personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen daartoe is aangesteld, de belastingplichtige, met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

Op de ambtshalve opname in het kohier van de belasting zal een belastingverhoging van 25%, 50% of 100% worden toegepast al naargelang het een eerste, tweede of derde (en volgende) overtreding betreft. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 9

Door het college van burgemeester en schepenen worden personeelsleden aangesteld die bevoegd zijn om een controle of onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van de belastingverordening.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 10

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier, dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

Artikel 11

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag (en de eventuele belastingverhoging) een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen dat handelt als een administratieve overheid. Er wordt niet voorzien in het indienen van bezwaarschriften via een duurzame drager.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk en gemotiveerd worden ingediend, en op straffe van verval binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige, alsook het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten of middelen.

Het college van burgemeester en schepenen stuurt binnen 15 kalenderdagen na verzending of indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding. Deze ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden verstuurd.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële vergissingen zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz., zolang de gemeenterekening van het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft, nog niet werd goedgekeurd.

Artikel 13

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 14

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.