

26      2017\_GR\_00225

**Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende  
voorheffing - aanslagjaren 2018-2019 - Goedkeuring**

**Aanwezig:**

de heer Andy Pieters, Voorzitter; de heer Raf Terwingen, Burgemeester; de heer Georges Lenssen, Schepen; de heer Erik Kortleven, Schepen; de heer Mustafa Uzun, Schepen; mevrouw Marleen Kortleven, Schepen; mevrouw Tanja Imbornone, Schepen; de heer Johan Wolk, Schepen; mevrouw Corrie Bemelmans; de heer Gerard Colson; mevrouw Christel De Cuyper; mevrouw Alice Deckers; de heer Jan Delille; de heer Bert Dexters; mevrouw Nancy Dexters; de heer Jean Donders; mevrouw Nathalie Hamers; de heer Romain Hamers; mevrouw Veerle Janssen; de heer Bektas Ince; de heer Serdar Karali; mevrouw Zehra Kolkiran; de heer Jos Lambrichts; de heer Rik Linkens; de heer Yasin (Johan) Laffineur; mevrouw Diane Maes; mevrouw Anniek Merlo; de heer Patrick Palmers; mevrouw Mieke Ramaekers; de heer Eddy Vanderhallen; mevrouw Joke Vanderhallen; mevrouw Sabine Bervaes, Gemeentesecretaris

**Zijn eveneens aanwezig:**

de heer Erik Ver Berne, Voorzitter OCMW

**Afwezig en/of verontschuldigd:**

mevrouw Caroline Penders; de heer Stefan Thorez

**Argumentatie**

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 464, 1°, van het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de artikelen 42, §3, 186, 187 en 253, §1, 3°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

Gelet op het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen;

Overwegende dat het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijk opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar";

Overwegende dat de gemeente om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2017 moet delen door 1,5880;

Gelet op de noodzaak tot aanpassing van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van 17 december 2013;

Na beraadslaging,

- Artikel 170, § 4 van de Grondwet;
- Het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en de gewijzigde financiering van de provincies (B.S. van 13 december 2016);
- Het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

## Besluit

---

### Artikel 1

De gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2013 houdende heffing van 1650 opcentiemen op de onroerende voorheffing, voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019, wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2018.

### Artikel 2

Voor de aanslagjaren 2018 tot en met 2019 worden ten bate van de gemeente Maasmechelen, jaarlijks 1039 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

### Artikel 3

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

### Artikel 4

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens de Gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel :

Secretaris  
Sabine Bervaes

De gemachtigde  
Senja Klirckers  
(Art. 170 van de Grondwet)  
(Art. 184 van het Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit)



Voorzitter  
Andy Pieters