

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN MAASMECHELEN

DATUM : 17 december 2013

Aanwezig : Pieters Andy - voorzitter

Terwingen Raf - Burgemeester

Lenssen Georges, Kortleven Ronald, Ramaekers Mieke, Penders Caroline, Imbornone Tanja,  
Lambrichts Joseph - Schepenen

Ver Berne Erik - Voorzitter OCMW

Bemelmans Corrie, Colson Gerard, De Cuyper Christel, Deckers Alice, Delille Jan, Dexters  
Nancy, Dexters Bert, Donders Jean, Hamers Nathalie, Hamers Romain, Janssen Veerle, Karali  
Serdar, Kitir Meryame, Kolkiran Zehra, Kortleven Marleen, Laffineur Johan, Linkens Rik, Maes  
Diane, Merlo Anniek, Thorez Stefan, Uzun Mustafa, Vanderhallen Eddy, Wolk Johan -  
raadsleden

Bervaes Sabine - Gemeentesecretaris

017 Belasting op het verblijf, aanslagjaren 2014-2019.

DE RAAD:

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de geldende begrotingsonderrichtingen terzake;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de  
geschillenbeslechting van provincie- en gemeentebelastingen zoals gewijzigd;

Overwegende dat het aanbieden van logies voor de gemeente bijkomende kosten veroorzaakt op het  
vlak van administratie, veiligheid, infrastructuur en vooral afvalbeheersing;

Overwegende dat er voor deze bewoners in deze logies geen bijdrage wordt geleverd in de algemene  
financiering van deze kosten;

Overwegende dat het om voormelde redenen verantwoord is om met de invoering van dit  
belastingreglement een deel van deze kosten te financieren;

Na beraadslaging:

BESLUIT:

**Artikel 1.**

Voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 wordt ten voordele van de gemeente een jaarlijkse  
forfaitaire belasting geheven ten laste van de natuurlijke of rechtspersonen, die slaapgelegenheid  
verhuren, hetzij enkel bedden, hetzij kamers of gemeubileerde appartementen in hotel, herbergen,  
logementshuizen, familiepensions, bungalowparken of in elk ander onroerend goed, wat ook de manier  
weze waarop de prestatie vergoed wordt.

**Artikel 2.**

De belastingplichtigen zijn vrij hun bedrag van de belastingen te verhalen op hun cliënten.

**Artikel 3.**

De belasting wordt voor het aanslagjaar 2014 forfaitair vastgesteld als volgt:

- a. Hotelbedrijven: 49,60 euro per jaar per bed.
- b. Overige: 24,80 euro forfaitair per jaar en per bed.

De belasting wordt forfaitair vastgesteld per jaar en per bed dat kan verhuurd worden of bezet worden tegen een rechtstreekse of onrechtstreekse vergoeding. De forfaitaire belasting wordt op de helft herleid zo de activiteit slechts in de loop van het tweede semester van het jaar begonnen wordt.

#### **Artikel 4.**

De bedragen van de belasting voor het aanslagjaar 2014 worden voor de daaropvolgende aanslagjaren, jaarlijks op 1 januari van elk jaar, aangepast aan de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Deze aanpassing gebeurt door middel van de coëfficiënt die wordt bekomen door het indexcijfer van de maand november van het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar te delen door het indexcijfer van de maand november 2013. De bedragen na indexering zullen worden afgerond naar de hogere tien cent.

#### **Artikel 5.**

De belasting kan bij het einde van ieder kwartaal, nl. per 31 maart, 30 juni, 30 september en 31 december gedeeltelijk gekweten worden en telkens ten belope van 25% van de totale verschuldigde belasting. De gehalveerde belasting zoals bedoeld onder art. 3 kan eveneens gedeeltelijk en telkens ten belope van 50% gekweten worden bij het einde van het derde en vierde kwartaal, respectievelijk op 30 september en 31 december.

#### **Artikel 6.**

Worden van de belasting vrijgesteld de pensionaten en andere onderwijsinrichtingen, de klinieken en alle organismen die een menslievend of maatschappelijk doel nastreven.

#### **Artikel 7.**

De belastingplichtigen zijn verplicht de belastbare elementen op te geven overeenkomstig een formulier hen toegezonden door het gemeentebestuur. Dit formulier dient vóór de erin vermelde dag teruggezonden te worden.

Zij die geen aangifteformulier ontvangen hebben, of belastingplichtig worden na de inzameling van de aangifteformulieren zijn niettemin verplicht vóór 1 oktober van het aanslagjaar, spontaan de nodige gegevens aan het gemeentebestuur te bezorgen om de aanslag te kunnen berekenen.

Indien de belastingplichtige zijn activiteit voor het eerst begint in de loop van het aanslagjaar dient hij binnen de 24 uur hiervan aangifte te doen bij het gemeentebestuur.

Ingeval van stopzetting van de belastbare activiteiten tijdens het aanslagjaar licht de belastingplichtige het gemeentebestuur hiervan in. Er wordt echter geen teruggave van de vastgestelde belasting gedaan.

#### **Artikel 8.**

§ 1 - Bij gebrek aan aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van gegevens waarover de belastingheffende overheid beschikt.

Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen daartoe aangesteld is, de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen. De belasting mag niet worden gevestigd voor die termijn verstreken is, behoudens als de rechten van de gemeentelijke thesaurie in gevaar verkeren ingevolge een andere oorzaak dan het verstrijken van de aanslagtermijnen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar te rekenen vanaf 1 januari van het aanslagjaar. Die termijn van drie jaar wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

§2. - De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 100%. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

#### **Artikel 9.**

Door het college van burgemeester en schepenen worden personeelsleden aangesteld die bevoegd zijn om een controle of onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van de belastingverordening.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

**Artikel 10.**

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier, dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

De financieel beheerder zorgt onverwijld voor de verzending van de aanslagbiljetten, zonder kosten voor de belastingschuldige.

Het aanslagbiljet bevat naast de gegevens vermeld in het kohier ook de verzendingsdatum van het aanslagbiljet, de uiterste betalingsdatum, de termijn waarbinnen een bezwaarschrift kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, evenals de vermelding dat de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, zulks uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift.

Het reglement of een samenvatting van het reglement op basis waarvan de belasting is gevestigd, wordt op het aanslagbiljet afgedrukt of wordt als bijlage toegevoegd.

**Artikel 11.**

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Wanneer de belasting niet betaald is binnen de gestelde termijn worden de regels toegepast betreffende de nalatighedsintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

**Artikel 12.**

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag of tegen de belastingverhoging, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen dat handelt als administratieve overheid.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Het college van burgemeester en schepenen of een personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen speciaal daarvoor is aangewezen, stuurt binnen vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding enerzijds naar de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds naar de financieel beheerder; De ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden gestuurd.

Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op de hoorzitting. In voorkomend geval zal het college van burgemeester en schepenen of een personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen speciaal daarvoor is aangewezen, minstens vijftien kalenderdagen op voorhand aan de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger de datum van de hoorzitting medelen waarop het bezwaarschrift zal behandeld worden, evenals de dagen en uren waarop het dossier geraadpleegd zal kunnen worden.

De aanwezigheid op de hoorzitting moet door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger aan het college van burgemeester en schepenen of aan het personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen speciaal daarvoor is aangewezen, schriftelijk ten minste zeven kalenderdagen voor de dag van de hoorzitting worden bevestigd.

De belastingschuldigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële missingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. zolang de gemeenterekening van het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft, niet goedgekeurd werd.

**Artikel 12.**

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

**NAMENS DE GEMEENTERAAD :****De Secretaris**  
Sabine BERVAES**De voorzitter**  
Andy PIETERS

Voor een sluitend

De gemachtigde ambtenaar,  
Frans Pieters  
(Art. 126 van de Nieuwe Gemeentewet)  
(Art. 184 van het Gemeente Decreet)