



Gemeenteraad

Uittreksel uit de notulen

GOEDGEKEURD

Zitting van 18 november 2025

28 2025_GR_00366 Belastingen - Belastingreglement op horecazaken die openblijven na het sluitingsuur, aanslagjaren 2026 - 2031 - Goedkeuring

Aanwezig:

Mustafa Uzun, voorzitter gemeenteraad; Raf Terwingen, burgemeester; Serdar Karali, schepen; Corrie Bemelmans, schepen; Tanja Imbornone, schepen; Zehra Kolkiran, schepen; Dirk Dexters, schepen; Daan Deckers, schepen; Johan Wolk, schepen; Koen Albrechts; Shirin Alimova; Boujamaa Barmaki; Marco Blascetta; Nicole Claesen; Herbert Coox; Alice Deckers; Kiko Dirkx; Freddy Gevaert; Yvan Habraken; Nathalie Hamers; Peter Kellens; Jos Lambrichts; Kevin Maas; Stefan Maesen; Elvire Martens; Mike Maussen; Inge Opsteijn; Patrick Palmers; Andy Pieters; Mario Quagliara; Katelijne Ramakers; Bernd Smeets; Stefan Thorez; Alex Vossen; Ronny Westhovens; Sabine Bervaes, algemeen directeur

Argumentatie

Gelet op artikel 41, 162 en 170 van de Grondwet;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992 en het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet- fiscale schuldvorderingen van 13 april 1919, voor zover deze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register en betreffende de raadpleegbaarheid van de besluiten van de politiezones en hulpverleningszones;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019;

Gelet op het politiereglement betreffende de horecazaken en horecaverunning, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 26 februari 2019;

Gelet op de bepalingen m.b.t. de nachtvergunning opgenomen in bovengenoemd politiereglement;

Gelet op het collegebesluit van 25 oktober 2019 betreffende de nota 'van leegstand naar ondernemen en handel - plan van aanpak' - fiscale vrijstellingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 november 2021 betreffende de belasting op horecazaken die openblijven na het sluitingsuur aj. 2022-2025;

Overwegende dat voorgenemd gemeenteraadsbesluit van 23 november 2021 hernieuwd wordt, rekening houdend met de wijzigingen van het Decreet van 30 mei 2008;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 november 2025 betreffende de belasting op horecazaken die openblijven na het sluitingsuur aj. 2026-2031;

Overwegende dat de gemeente streeft naar een billijk evenwicht tussen enerzijds de economische belangen van de horecasector en anderzijds de daaruit voortvloeiende lasten, in het bijzonder voor de omwonenden;

Dat een sluitingsuur kan bijdragen tot de beperking van deze lasten doch anderzijds de horecasector ook niet mag schaden;

Dat de gemeente derhalve een afwijking op het sluitingsuur voorziet, toe te staan door de burgemeester en volgens de bepalingen opgenomen in het politiereglement betreffende de horecazaken en horecaverunning;

Dat verzoeken om een afwijking te bekomen op het voorziene sluitingsuur echter weloverwogen dienen te worden,

Dat het opleggen van een belasting hiertoe kan bijdragen;

Overwegende dat de gemeente de ontwikkeling van de handel wil stimuleren, in het bijzonder voor wat betreft de straat "Pauwengraaf";

Overwegende dat de gemeente ruimtelijk beslist heeft dat in deze straat de gelijkvloerse verdieping verplicht moet ingevuld worden met handel, horeca of kantoren;

Overwegende dat de gemeente expliciet de nadruk wil leggen op deze straat als vestigingsplaats voor commerciële ontwikkelingen;

Dat deze straat van oudsher een winkelstraat is en de gemeente deze identiteit niet enkel wil behouden maar zelfs wil versterken;

Dat het derhalve gepast voorkomt om dit standpunt te benadrukken door er een vrijstelling te voorzien voor startende ondernemingen;

Dat naast de Pauwengraaf de gemeente ervoor heeft gekozen om de Dr. Haubenlaan te versterken met horeca;

Overwegende dat deze straat al een aanzienlijk aantal horecazaken kent en de gemeente dit verder wil uitbouwen;

Dat de gemeente er zelfs de voorkeur aan geeft om de horecazaken langs de Dr. Haubenlaan te concentreren;

Dat dit kan door nieuwe horecazaken aan te moedigen zich langs deze straat te vestigen, eveneens door er te voorzien in een vrijstelling;

Overwegende dat de eerste jaren van een startende onderneming bepalend zijn voor het voortbestaan van een zaak;

Dat na een periode van drie à vijf jaar volgens studies een evaluatie kan gemaakt worden omtrent het al dan niet succesvol zijn van de betrokken onderneming;

Dat de gemeente deze periode wenst te helpen overbruggen;

Overwegende dat persoonsgegevens op een veilige en zorgvuldige wijze worden verwerkt, met inachtneming van de geldende privacywetgeving (AVG/GDPR);

Overwegende dat de bedragen redelijk zijn, en gelet op de financiële behoeften van de gemeente Maasmechelen, aldus verantwoord zijn;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

Besluit

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 wordt een belasting gevestigd op de horecazaken waarvoor een afwijking bekomen wordt om open te houden na sluitingsuur zoals vastgesteld in het politiereglement betreffende de horecazaken en horecavergunning van 26 februari 2019.

Met horecazaken wordt bedoeld de drank- en eetgelegenheden in lokalen of ruimten in privé- of openbare gebouwen, permanent ingericht om te worden gebruikt als ruimte waarin gewoonlijk dranken en/of maaltijden van welke aard ook worden verstrekt voor gebruik ter plaatse.

Zonder limitatief te zijn wordt hieronder verstaan: alle cafés, danszalen, herbergen, privéclubs, thee- en koffiehuisen, kantines, restaurants, snackbars, frituren, concertzalen, discotheken, sportcomplexen, bioscopen en over het algemeen alle drankgelegenheden, met inbegrip van die welke in openlucht gelegen zijn, die al dan niet tegen betaling of op vertoon van een lidkaart voor publiek toegankelijk zijn, ook al is de toegang tot bepaalde categorieën beperkt.

Artikel 2

Deze belasting is verschuldigd door de exploitant van de horecazaak.

Wordt beschouwd als exploitant: de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die in enige hoedanigheid en/of voor eigen rekening, een werkzaamheid uitoefent die erin bestaat of er mede in bestaat een horecazaak te exploiteren.

Artikel 3

Voor het aanslagjaar 2026 wordt de verschuldigde belasting bekomen door het aantal nachten of delen van een nacht waarvoor een afwijking toegestaan is te vermenigvuldigen met 2,70 euro per nacht.

Het bedrag van de belasting voor het aanslagjaar 2026 wordt jaarlijks op 1 januari van elk jaar aangepast, aan de consumptieprijsindex van de maand november (basisjaar 2004) die aan de aanpassing voorafgaat volgens de formule:

$$\text{Geïndexeerd tarief} = \frac{\text{basistarief} \times \text{nieuwe index}}{\text{basisindex}}$$

Basistarief = tarief belasting zoals vastgesteld in onderhavig reglement.

Nieuwe index = de index van de maand november van het voorgaande jaar.

Basisindex = de index van de maand november 2025.

De bedragen na indexering zullen worden afgerond naar de hogere tien cent.

Artikel 4

De verplichte sluiting is evenwel niet van toepassing op de volgende dagen:

- Oudejaarsavond;
- Nieuwjaarsavond;
- Zondag, maandag en dinsdag van carnaval.

Er wordt geen teruggave, noch vermindering, noch vrijstelling toegestaan voor om het even welke reden.

Artikel 5

Er wordt een vrijstelling gedurende 3 aanslagjaren voorzien voor ondernemers die cumulatief aan volgende voorwaarden voldoen:

- een horecazaak starten grenzende aan de Dr. Haubenlaan;
- hetzij in een op te richten onroerend goed, hetzij in een onroerend goed waarvoor daartoe een functiewijziging "horeca" vereist is, hetzij door in een onroerend goed met functie "horeca" een nieuwe vestigingseenheid in de zin van de bepalingen van de kruispuntbank van ondernemingen onder te brengen;
- hiervoor beschikken over een horecaverunning zoals omschreven in het gemeentelijke reglement betreffende de horecazaken en horecaverunningen.

Er wordt tevens een vrijstelling gedurende 3 aanslagjaren voorzien voor ondernemers die cumulatief aan volgende voorwaarden voldoen:

- een nieuwe vestigingseenheid in de zin van de bepalingen van de kruispuntbank van ondernemingen onderbrengen in een onroerend goed grenzende aan de Pauwengraaf;
- het moet een vestigingseenheid betreffen die een handelsruimte grenzende aan het openbaar domein vereist voor de uitoefening van haar activiteiten.

Artikel 6

De contantbelasting wordt zonder uitstel geïnd tegen afgifte van een betalingsbewijs.

Artikel 7

Als de contantbelasting niet zonder uitstel geïnd kan worden, wordt ze ingekohierd en volgt ze de regels voor een kohierbelasting.

Het door de belastingplichtige ingediend verzoek tot "permanente afwijking sluiting" zoals voorzien in het politiereglement betreffende horeca en horecaverunning wordt dan beschouwd als aangifte.

Artikel 8

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier, dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

Artikel 9

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10

Bij niet-betaling geschiedt de invordering der belastingen overeenkomstig de bepalingen van het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie-en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.

Artikel 11

Op grond van het Decreet van 30 mei 2008 en volgens de daar beschreven voorwaarden kan tegen deze belasting een bezwaar ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen dat handelt als administratieve overheid.

Behoudens latere wijzigingen bepaalt het Decreet dat het bezwaar schriftelijk en gemotiveerd moet worden ingediend, en op straffe van verval binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag of de datum van de inning van de contantbelasting. Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van verzending.

Het bezwaarschrift kan ook online worden ingediend via www.maasmechelen.be <http://www.maasmechelen.be> zover in deze mogelijkheid wordt voorzien en binnen de termijnen en onder de voorwaarden vermeld in dit artikel. Meldingen via andere duurzame dragers zoals e-mail worden niet als bezwaarschrift aanvaard.

Als het bezwaarschrift verzonden wordt via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van indiening van het bezwaar.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige, alsook het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten of middelen.

Het college van burgemeester en schepenen stuurt binnen 15 kalenderdagen na verzending of indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding. Deze ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden verstuurd.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

Artikel 12

Van dit belastingreglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286, 287 en 288 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad
algemeen directeur
Sabine Bervaes

voorzitter gemeenteraad
Mustafa Uzun

